

Утверждаю:
Председатель Комиссии по
проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду
2026/2027 годов Шалинского
муниципального округа



В.С. Шмырин

22.06.2026 года

ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности Шалинского муниципального округа к отопительному периоду 2026/2027 годов

Раздел 1. Общие положения

1. Настоящая Программа устанавливает правила проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц, чьи объекты теплоснабжения расположены на территории Шалинского муниципального округа (далее - Программа):

1.1. Единых теплоснабжающих организаций (Приложение № 1 к настоящей Программе);

1.2. Теплоснабжающих и теплосетевых организаций (Приложение № 2 к настоящей Программе);

1.3. Потребителей тепловой энергии (Приложение № 3 к настоящей Программе);

1.4. Управляющих организаций (Приложение № 4 к настоящей Программе).

2. Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон № 190-ФЗ), с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Правила № 2234 и Порядок № 2234, соответственно), с распоряжением администрации Шалинского муниципального округа от 14.05.2026 года № 237-рп «Об утверждении составов комиссий по проведению оценки готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов Шалинского муниципального округа» (далее - распоряжение) в целях обеспечения бесперебойной работы систем теплоснабжения и теплопотребления.

3. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в пункте 1.1 настоящей Программы, осуществляется Комиссией по проведению

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов единых теплоснабжающих организаций Шалинского муниципального округа (далее - Комиссия), утвержденной распоряжением. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в п. 1.2 настоящей Программы, осуществляется Комиссией по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций Комиссией, утвержденной распоряжением. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в п. 1.3 настоящей Программы, осуществляется Комиссией по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов потребителей тепловой энергии. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в п. 1.4 настоящей Программы, осуществляется Комиссией по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов управляющих организаций. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду согласно приложениям №№ 1-4 к настоящей Программе (далее — График).

Раздел 2. Права и обязанности членов Комиссии

4. К основным функциям председателя Комиссии относятся:

- возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью
- утверждать Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов на территории Шалинского муниципального округа
- осуществление общего руководства работой Комиссии;
- осуществление общего контроля за реализацией решений, принятых на Комиссии;
- назначение заседания Комиссий и определение их повестки дня;
- открытие и ведение заседания Комиссии;
- подписание актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;
- осуществление иных действий в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящей Программой.

5. Комиссия вправе:

5.1. запрашивать в установленном порядке у лиц, указанных в пункте 1 настоящей Программы, информацию и документы, необходимые для анализа и оценки обеспечения готовности каждого объекта теплоснабжения;

5.2. привлекать к участию в работе Комиссии надзорные органы, хозяйствующие субъекты и структурные подразделения Администрации Шалинского муниципального округа;

5.3. принимать участие в проведении мероприятий, направленных на обеспечение готовности объектов теплоснабжения к отопительному периоду 2026- 2027 годов.

6. Комиссия обязана:

6.1. провести оценку обеспечения готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами № 2234;

6.2. опубликовать сводную информацию о результатах оценки обеспечения готовности объектов теплоснабжения с указанием проверяемого лица, уровня и индекса готовности на официальном сайте Администрации Шалинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Права и обязанности членов комиссии будут установлены в первый день работы Комиссии.

Раздел 3. Порядок проведения оценки обеспечения готовности

8. Комиссия в срок не позднее, чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте Администрации Шалинского муниципального округа в разделе «Подготовка к ОЗП 2026/2027» <https://shalya.ru/article/show/id/10265> информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и настоящей Программы, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в пункт 1 настоящей Программы, обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил № 2234.

9. Документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду должны быть представлены Комиссии не позднее, первого дня проверки, указанного в графике.

Ответственность за достоверность предоставляемых сведений несет руководитель проверяемой организации.

10. Лица, указанные в пункт 1 настоящей Программы, подготовленные документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил № 2234, а также заполненные оценочные листы сохраняют в облачном хранилище данных, ссылку направляют на электронный адрес секретаря Комиссии n.shaydurova@egov66.ru, а также в теплоснабжающую организацию.

11. Секретарь Комиссии направляет указанную ссылку членам соответствующей Комиссии.

12. В рамках проведения оценки обеспечения готовности соответствующая Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами № 2234 и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности, устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;

- уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше, либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами 19 и 20 Порядка № 2234, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Закона № 190-ФЗ, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

13. В отношении лиц, указанных в подпунктах 1.2 - 1.4 пункта 1 настоящей Программы, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в комиссию. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.4 пункта 1 настоящей Программы, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону деятельности которой входит соответствующая система теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

В отношении лиц, указанных в подпунктах 1.1 пункта 1 настоящей Программы расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется Комиссией.

14. Проверка оценочных листов и расчет индекса готовности проводится единой теплоснабжающей организацией в течение 10 календарных дней с даты предоставления заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9-11 Правил № 2234. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности лиц, указанных в подпунктах 1.1 - 1.4. пункта 1 настоящей Программы, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

15. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (рекомендуемый образец приведен в приложении № 5 к настоящей Программе).

16. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности,

установленных Правилами № 2234, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил № 2234, в оценочном листе акта не отражаются.

17. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

18. Действия при неустранении замечаний:

18.1. В случае не устранения замечаний лицами, указанными в п. 1.1-1.2 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные Уральскому управлению Ростехнадзора (органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности).

18.2. В случае не устранения замечаний лицами, указанными в п. 1.3. — 1.4 настоящей программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, осуществляющий региональный государственный надзор.

19. Срок составления акта определяется первым заместителем Главы Шалинского муниципального округа, исходя из климатических условий, но не позднее 10 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

20. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее — Паспорт) согласно приложению № 6 к настоящей Программе выдается в течение 1 рабочего дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 19 настоящей Программы.

21. Сроки выдачи паспортов определяются председателем Комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября — для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября — для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

22. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайт администрации Шалинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в срок до 1 декабря.

23. Лица, указанные в пункте 1 настоящей Программы, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 20 настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

24. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

25. Значение индекса готовности лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.4 пункта 1 настоящей Программы, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил № 2234);

показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил № 2234);

показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил № 2234).

26. Значение индекса готовности лиц, указанных в подпункте 1.1 и 1.2 пункта 1 настоящей Программы, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил № 2234);

показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил № 2234).

Приложение № 1 к Программе
проведения оценки готовности
Шалинского муниципального округа
к отопительному периоду 2026/2027 годов

Перечень единых теплоснабжающих организаций Шалинского муниципального округа, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов

График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов

Полное наименование единой теплоснабжающей организации	ИНН	Сроки проведения
Муниципальное унитарное предприятие Шалинского муниципального округа «Сылвинское жилище – коммунальное хозяйство»	6625047010	17.08.2026 — 09.09.2026
ООО «Саргинский леспромхоз»	66570040978	17.08.2026 — 09.09.2026

Приложение № 2 к Программе
проведения оценки готовности
Шалинского муниципального округа
к отопительному периоду 2026/2027 годов

Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций Шалинского муниципального округа, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов

График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов

Полное наименование единой теплоснабжающей организации	ИНН	Сроки проведения
Муниципальное унитарное предприятие Шалинского муниципального округа «Сылвинское жилище – коммунальное хозяйство»	6625047010	17.08.2026 — 09.09.2026
ООО «Саргинский леспромхоз»	66570040978	17.08.2026 — 09.09.2026

Приложение № 3 к Программе
проведения оценки готовности
Шалинского муниципального округа
к отопительному периоду 2026/2027 годов

Перечень потребителей тепловой энергии Шалинского муниципального округа,
подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027
годов

График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2026/2027 годов

Наименование потребителя тепловой энергии	ИНН	Сроки проведения проверки
1. Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Шалинская центральная районная больница»	6657000600	27.07.2026 — 12.08.2026
2. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Шалинского муниципального округа «Детский сад № 3 р.п. Шаля»	6657003591	27.07.2026 — 12.08.2026
3. Муниципальное бюджетное учреждение Шалинского муниципального округа «Шалинский центр развития культуры»	6625065852	27.07.2026 — 12.08.2026
4. Государственное автономное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Шалинского района» ГАУ «КЦСОН Шалинского района»	6657004179	27.07.2026 — 12.08.2026
5. Государственное автономное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Шалинского района» (ГАУ «СРЦН Шалинского района»)	6657003376	27.07.2026 — 12.08.2026
6. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Шалинского муниципального округа «Колпаковская средняя общеобразовательная школа»	6657003400	27.07.2026 — 12.08.2026
7. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Шалинского муниципального округа «Шалинская средняя общеобразовательная школа № 45»	6657003464	27.07.2026 — 12.08.2026

8. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Шалинского муниципального округа «Шалинская средняя общеобразовательная школа № 90»	6657003030	27.07.2026 12.08.2026	—
9. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Шалинского муниципального округа «Шамарская средняя общеобразовательная школа № 26»	6657003425	27.07.2026 12.08.2026	—
10. Муниципальное казенное учреждение Шалинского муниципального округа «Центр хозяйственного обеспечения»	6625063069	27.07.2026 12.08.2026	—
11. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Шалинского муниципального округа Спортивная школа	6657003560	27.07.2026 12.08.2026	—
12. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Шалинского муниципального округа «Дом творчества»	6657003577	27.07.2026 12.08.2026	—

Приложение № 4 к Программе
проведения оценки готовности
Шалинского муниципального округа
к отопительному периоду 2026/2027 годов

Перечень управляющих организаций Шалинского муниципального округа,
подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду
2026/2027 годов

График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2026/2027 годов

Наименование потребителя тепловой энергии	ИНН	Сроки проведения проверки
1. Общество с ограниченной ответственностью «УК ШГО Сервис»	6684041780	27.07.2026 — 12.08.2026

Приложение № 5 к Программе
проведения оценки готовности
Шалинского муниципального округа
к отопительному периоду 2026/2027 годов

АКТ № _____
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
_____/____ г.

_____ "___" _____ 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду от "___" _____ 20__ г., утвержденной

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа,
проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г. в соответствии
с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

№	Объект оценки обеспечения готовности
1.	
2.	
3.	
4.	

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду объектами оценки обеспечения готовности в соответствии с Приложениями к Акту.

2. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Индекс готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.		
2.		
3.		
NN		

3. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Индекс готовности (средне-арифметический)	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложения: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к

отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

1.1. Перечень документов, подтверждающих выполнение требований готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

2.1. Перечень документов, подтверждающих выполнение требований готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

3.1. Перечень документов, подтверждающих выполнение требований готовности

к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

.....

N.N. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

N.1. Перечень документов, подтверждающих выполнение требований готовности
к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" ____ " _____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого проводилась
оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

**Перечень документов, подтверждающих выполнение требований готовности к
отопительному периоду теплоснабжающими организациями и теплосетевыми
организациями, в том числе едиными теплоснабжающими организациями:**

(объект оценки обеспечения готовности)

№ пункта Правил ОЗП	Подтверждающий документ	Представленный документ с реквизитами	Наличие замечаний	Срок устранения замечаний
пункт 3	План подготовки к отопительному периоду.			
подпункт 9.2 пункта 9	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого – третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 – 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 – 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго – четвертого, шестого – восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511(далее - Правила N 511) и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 (далее - Правила промышленной безопасности), влияющих на надежность работы в отопительный период, выданная Уральским управлением Ростехнадзора.			Не заполняется
Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)				
Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.10 пункта 9 Правил				
подпункт 9.3.1 пункта 9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования			
подпункт 9.3.2 пункта 9	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации)			
подпункт 9.3.3 пункта 9	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V			

	Правил N 511.			
подпункт 9.3.4 пункта 9	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511.			
подпункт 9.3.5 пункта 9	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.			
подпункт 9.3.6 пункта 9	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, пунктами 70, 71 Правил N 511, и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО.			
подпункт 9.3.7 пункта 9	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".			
подпункт 9.3.8 пункта 9	Установленные пунктом 7 Правил N 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО.			
подпункт 9.3.9 пункта 9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н.			
подпункт 9.3.10 пункта 9	Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил N 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно			

	утвержденной программе противоаварийных тренировок.			
Проведение наладки принадлежащих тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)				
Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.14 Правил				
подпункт 9.3.11 пункта 9	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.			
пункт 9.3.22 пункта 9	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов тепло-снабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил N 511.			
подпункт 9.3.12 пункта 9	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил N 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности.			
подпункт 9.3.13 пункта 9	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034. Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений.			
подпункт 9.3.14 пункта 9	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил N 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при			

	эксплуатации ОПО).			
Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)				
Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.23 - 9.3.29, пункта 9 Правил				
подпункт 9.3.15 пункта 9	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил N 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.			
подпункт 9.3.16 пункта 9	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил N 511.			
подпункт 9.3.17 пункта 9	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил N 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.			
подпункт 9.3.18 пункта 9	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355 и 356 Правил N 511.			
подпункт 9.3.19 пункта 9	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем			

	восьмым пункта 333 Правил N 511.			
подпункт 9.3.20 пункта 9	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил N 511.			
подпункт 9.3.21 пункта 9	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил N 511.			
подпункт 9.3.23 Пункта 9	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил N 511.			
подпункт 9.3.24 Пункта 9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил N 511.			
подпункт 9.3.25 пункта 9	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377.			
подпункт 9.3.26 Пункта 9	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил N 511, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н.			
подпункт 9.3.27 пункта 9	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны,			

	обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (Правил)			
подпункт 9.3.28 пункта 9	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил N 511и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии), согласованный с органом местного самоуправления.			
подпункт 9.3.29 пункта 9	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).			

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 г.г.

потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председатели совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

(объект оценки обеспечения готовности)

жесткие ячейки - значения рассчитываются автоматически, запрещено вносить изменения;
зеленые ячейки - выбор значений 0 или 1;
синие ячейки - фактическое численное значение

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для заполнения)	Примечания к расчетам показателей готовности	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ								
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила)).	–	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	К _{квот} о теол	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $I_{\text{тепл}} = K_{\text{квот}} \cdot 0,85 + K_{\text{квот}} \cdot 0,06 + K_{\text{квот}} \cdot 0,02 + K_{\text{квот}} \cdot 0,02$ Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{квот}} \cdot 0,85 + K_{\text{квот}} \cdot 0,06 + K_{\text{квот}} \cdot 0,02 + K_{\text{квот}} \cdot 0,02$	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьями 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	К _{квот} о теол	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{квот}} \cdot 0,01 + K_{\text{квот}} \cdot 0,31 + K_{\text{квот}} \cdot 0,01 + K_{\text{квот}} \cdot 0,01 + K_{\text{квот}} \cdot 0,01 + K_{\text{квот}} \cdot 0,01$ Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.1.1		Акты проверки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплонабжающей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 <1> (далее – Правила N 511) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки теплопотребляющей установки	0,31	К _{квот} о теол	0	Значение индекса готовности $I_{\text{тепл}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.	
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе, тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке ипломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шарбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 4.47 Правил N 511 (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	К _{квот} о теол	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	Значение индекса готовности $I_{\text{тепл}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.

1.1.3	Акты проверки (осмотры) запорной арматуры, в том числе: вышних (воздушники) и нижних точек трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплонаблюдателями и теплосчетчиками организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки и арматуры постоянного регулирования	0,01	К _{сп}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.4	Установленные пунктом 7 Правил N 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установок пункт 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденный приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	К _{сп}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до входной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзаца шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил N 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до входной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	К _{сп}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности $I_{\text{инв}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.6	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил, промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	К _к	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.7	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	К _к и/или К _{сп}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.8	Паспорта тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил N 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К _к и/или К _{сп}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

№ п/п	Код	Наименование	Выпуск из утвержденного штатного расписания	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	Классификатор	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1	1.1.10	4.	Поддерживающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроенных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, отграничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил N 511 (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	0,01	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2		Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{факт}} = 0,5 \cdot K_{\text{норм}} + 0,5 \cdot K_{\text{исполн}}$
1.2.1			Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии из теплопотребляющих энергоустановок или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2.2			Подписанный представителем теплопотребляющей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.3		Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{факт}} = K_{\text{исполн}} \cdot 0,05 + K_{\text{норм}} \cdot 0,95$
1.3.1		(пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1.3.2	Акты сверки расчетов за поставленные теплоэнергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающей отсутствие задолженности, либо подписанные сторонами соглашения, подтверждающие урегулирование всей теплоэнергетической организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоэнергетической организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	К _{энерг}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	К _{учет}	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{учет}} = K_{\text{проект}} \cdot 0,5 + K_{\text{проект}} \cdot 0,5$
1.4.1		Показатель наличия акта проверки ула учета	0,5	К _{проект}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4.2		Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	К _{проект}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	К _{экспл}	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{экспл}} = K_{\text{фонд}} \cdot 0,7 + K_{\text{экспл}} \cdot 0,3$
2.1		Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	0,7	К _{контур}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2.2		Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21, «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	0,3	К _{сан}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	К _{газ}	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{газ}} = K_{\text{контур}} \cdot 0,5 + K_{\text{контур}} \cdot 0,5$ Если газовое оборудование в многоквартирном доме не используется, К _{газ} принимается равным 1.
3.1		Показатель наличия акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	К _{контур}	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральной области исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделений) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 6, 32, 35, 59, 60, 66, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 337, 375, 393, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 409, 412, 435 - 439, 446 - 448, 450 Правил N 511, пунктов 394, 396 - 399, 403	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	Классификация	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие - 1; отсутствие - 0	
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральной области исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделений) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Классификация	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие - 1; отсутствие - 0	
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Классификация	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие - 1; отсутствие - 0	

Приложение № 6 к Программе
проведения оценки готовности
Шалинского муниципального округа
к отопительному периоду 2026/2027 годов

Рекомендуемый образец
(оформляется на официальном бланке)

ПАСПОРТ
обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

Выдан _____, в
(наименование объекта)
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду: акт оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов от _____ № ____.

Председатель комиссии

(подпись, печать)

(инициалы, фамилия)